

บริษัท อาร์พีซีจี จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569

1. ข้อมูลทั่วไป

1.1 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล โดยบริษัทฯ นำเสนองบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ บริษัทฯ ได้แสดงรายการในงบฐานะการเงิน งบกำไรขาดทุน งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และงบกระแสเงินสด ในรูปแบบเช่นเดียวกับงบการเงินประจำปี และจัดทำหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลในรูปแบบย่อ งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นเพื่อให้ข้อมูลเพิ่มเติมจากงบการเงินประจำปีที่น่าเสนอครั้งล่าสุด ดังนั้น งบการเงินระหว่างกาลจึงเน้นการให้ข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรม เหตุการณ์และสถานการณ์ใหม่ ๆ เพื่อไม่ให้ข้อมูลที่นำเสนอซ้ำซ้อนกับข้อมูลที่ได้รายงานไปแล้ว ผู้ใช้งบการเงินควรใช้งบการเงินระหว่างกาลนี้ควบคู่ไปกับงบการเงินประจำปีล่าสุด

งบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยเป็นงบการเงินฉบับที่บริษัทฯ ใช้เป็นทางการตามกฎหมายของงบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาอังกฤษแปลจากงบการเงินฉบับภาษาไทยนี้

1.2 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวม

งบการเงินรวมระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นโดยรวมงบการเงินของบริษัท อาร์พีซีจี จำกัด (มหาชน) (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัทฯ”) และบริษัทย่อย (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัทย่อย”) (รวมเรียกว่า “กลุ่มบริษัท”) และได้จัดทำขึ้นโดยใช้หลักเกณฑ์เดียวกับงบการเงินรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568 และไม่มี การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างที่สำคัญเกี่ยวกับบริษัทย่อยในระหว่างงวดปัจจุบัน

1.3 นโยบายการบัญชี

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายการบัญชีและวิธีการคำนวณเช่นเดียวกับที่ใช้ในงบการเงิน สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุงซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชี ที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2569 ไม่มีผลกระทบต่อรายงานทางการเงินของกลุ่มบริษัท

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

2. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	2569	2568	2569	2568
ลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน				
อายุหนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	33,549	30,653	-	-
ค้างชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	6,866	2,670	-	-
3 - 6 เดือน	338	321	-	-
6 - 12 เดือน	285	78	-	-
มากกว่า 12 เดือน	2,437	2,106	-	-
รวม	43,475	35,828	-	-
หัก: ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(2,434)	(2,393)	-	-
รวมลูกหนี้การค้ากิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	41,041	33,435	-	-
รวมลูกหนี้การค้า - สุทธิ	41,041	33,435	-	-
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น				
รายได้ค้างรับ - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	630	1,118	1,524	1,718
รายได้ค้างรับ - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	20,540	16,312	46	31
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	137	138
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	100,684	95,790	6,811	4,771
เงินปันผลค้างรับ - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	14,000
อื่น ๆ	10,969	10,819	-	-
รวม	132,823	124,039	8,518	20,658
หัก: ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(66,716)	(64,489)	-	-
รวมลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	66,107	59,550	8,518	20,658
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	107,148	92,985	8,518	20,658

3. รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ในระหว่างงวด กลุ่มบริษัทมีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งรายการธุรกิจดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้าและเกณฑ์ตามที่ตกลงกันระหว่างกลุ่มบริษัทและบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันเหล่านั้น ซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจ ทั้งนี้ ในระหว่างงวดปัจจุบัน ไม่มีการเปลี่ยนแปลงที่มีสาระสำคัญในนโยบายการกำหนดราคาของรายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันสามารถสรุปได้ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2569	2568	2569	2568
รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย				
(ได้ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)				
รายได้อื่น - การให้บริการอื่น	-	-	1	2
รายได้ดอกเบี้ย	-	-	4	3
ค่าบริหารจัดการจ่าย	-	-	1	1
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	1	2
รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
รายได้ดอกเบี้ย	1	1	1	1
ดอกเบี้ยจ่าย	1	-	-	-

ยอดคงค้างระหว่างกลุ่มบริษัทและกิจการที่เกี่ยวข้องกันมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	2569	2568	2569	2568
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัทย่อย	-	-	1,031	14,738
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน (ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ)	630	1,118	630	1,118
รวม	630	1,118	1,661	15,856
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัทย่อย	-	-	675	150
กิจการร่วมค้า	4,307	4,246	-	-
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน (ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯและผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อย)	2,288	416	-	-
รวม	6,595	4,662	675	150
เงินประกันสัญญารับ - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
บริษัทย่อย	-	-	218,228	218,320
รวม	-	-	218,228	218,320

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

เงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันและเงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ยอดคงค้างของเงินให้กู้ยืมและเงินกู้ยืมระหว่างกลุ่มบริษัทและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 และ 31 ธันวาคม 2568 และการเปลี่ยนแปลงของบัญชีเงินให้กู้ยืมและเงินกู้ยืมดังกล่าวมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

		งบการเงินรวม			
		ยอดคงเหลือ ณ		ยอดคงเหลือ ณ	
ลักษณะ	วันที่ 31 ธันวาคม	เพิ่มขึ้น	ลดลง	วันที่ 31 มีนาคม	
ความสัมพันธ์	2568	ระหว่างงวด	ระหว่างงวด	2569	
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน					
บริษัท เพทโทร-อินสตรูเมนต์ จำกัด	ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	45,500	-	-	45,500
รวม		45,500	-	-	45,500
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน					
บริษัท แอสเซท โพร กรุ๊ป จำกัด	ผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อย	122,500	-	-	122,500
รวม		122,500	-	-	122,500

เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันเป็นเงินกู้ยืมที่บริษัท สัมมากร พลัส จำกัด กู้ยืมเงินจากบริษัท แอสเซท โพร กรุ๊ป จำกัด เงินกู้ยืมดังกล่าวเป็นเงินกู้ยืมในรูปตัวสัญญาใช้เงิน ไม่มีหลักทรัพย์ค้ำประกัน และมีกำหนดชำระคืนภายใน 1 ปี โดยคิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 6.20 ต่อปี (31 ธันวาคม 2568: ร้อยละ 6.20 ต่อปี)

(หน่วย: พันบาท)

		งบการเงินเฉพาะกิจการ			
		ยอดคงเหลือ ณ		ยอดคงเหลือ ณ	
ลักษณะ	วันที่ 31 ธันวาคม	เพิ่มขึ้น	ลดลง	วันที่ 31 มีนาคม	
ความสัมพันธ์	2568	ระหว่างงวด	ระหว่างงวด	2569	
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน					
บริษัท เพียวไบโอดีเซล จำกัด	บริษัทย่อย	319,388	700	-	320,088
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)	บริษัทย่อย	330,000	30,000	(110,000)	250,000
บริษัท เพทโทร-อินสตรูเมนต์ จำกัด	ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	45,500	-	-	45,500
รวม		694,888	30,700	(110,000)	615,588
หัก: ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น		(319,388)	(700)	-	(320,088)
สุทธิ		375,500	30,000	(110,000)	295,500
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน					
บริษัท ออนเวิร์ด เวนเจอร์ จำกัด	บริษัทย่อย	32,700	900	-	33,600
รวม		32,700	900	-	33,600

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

ในระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569 และ 2568 กลุ่มบริษัทมีค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานที่ให้แก่กรรมการและผู้บริหาร ดังต่อไปนี้

(หน่วย: พันบาท)

	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2569	2568	2569	2568
ผลประโยชน์ระยะสั้น	10,586	7,983	3,918	2,521
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	769	641	321	248
รวม	11,355	8,624	4,239	2,769

ภาระค่าประกันกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

กลุ่มบริษัทมีภาระจากการค้ำประกันให้กับกิจการที่เกี่ยวข้องกันตามที่กล่าวในหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อข้อ 11.2

4. ต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	2569	2568
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่พัฒนาแล้ว	39,025	39,105
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างระหว่างพัฒนา	3,965,173	4,008,628
รวม	4,004,198	4,047,733

ในระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569 และ 2568 กลุ่มบริษัทได้รวมต้นทุนการกู้ยืมเข้าเป็นต้นทุนของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างระหว่างพัฒนาจำนวน 8 ล้านบาท (2568: 18 ล้านบาท) โดยมีอัตราการตั้งขึ้นเป็นทุนตามอัตราดอกเบี้ยของเงินที่กู้มาโดยเฉพาะตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อข้อ 9

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัทย่อยได้นำที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่บนที่ดินของโครงการ ซึ่งมีมูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 จำนวนประมาณ 3,429 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2568: 3,328 ล้านบาท) ไปจดจำนองเพื่อกำประกันวงเงินเบิกเกินบัญชีและวงเงินสินเชื่อที่ได้รับจากสถาบันการเงิน

ในเดือนมีนาคม 2569 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้รับเงินชดเชยจากการเวนคืนที่ดินของโครงการแห่งหนึ่งของบริษัทย่อยดังกล่าวจำนวน 351.6 ล้านบาท ซึ่งส่วนหนึ่งของที่ดินดังกล่าว มีมูลค่าสุทธิตามบัญชีจำนวน 11.6 ล้านบาท บันทึกไว้เป็นต้นทุนการพัฒนาโครงการ และอีกส่วนหนึ่งมีมูลค่าสุทธิตามบัญชีจำนวน 67.5 ล้านบาท บันทึกไว้เป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ตามที่กล่าวในหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อข้อ 7 บริษัทย่อยดังกล่าวได้รับเงินชดเชยจากการเวนคืนในระหว่างงวดแล้วเป็นจำนวน 348.6 ล้านบาท และลูกหนี้จากการเวนคืนเป็นจำนวน 2.9 ล้านบาท ซึ่งได้รับชำระในเดือนเมษายน 2569 ทั้งนี้ กลุ่มบริษัทได้บันทึกกำไรจากการเวนคืนที่ดินเป็นจำนวน 246.5 ล้านบาท (สุทธิจากค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องจำนวน 26.0 ล้านบาท) ในงบกำไรขาดทุนรวม

5. สินทรัพย์ทางการเงินอื่น

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	2569	2568	2569	2568
ตราสารหนี้ที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย				
- เงินฝากประจำธนาคารที่ถึงกำหนดชำระคืนภายในหนึ่งปี	2,041	3,999	283	283
รวม	2,041	3,999	283	283
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม				
ผ่านกำไรหรือขาดทุน				
- หน่วยลงทุนในกองทุนรวม	222,495	229,375	105,659	115,721
รวม	222,495	229,375	105,659	115,721

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	2569	2568	2569	2568
เงินลงทุนในตราสารทุนที่กำหนดให้วัดมูลค่าด้วย				
มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น				
- เงินลงทุนในหน่วยทรัสต์ - ทรัสต์เพื่อการ				
ลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์อัลไล	110,501	110,501	-	-
หัก: ลดทุนชำระแล้วของกองทรัสต์	(4,374)	(4,374)	-	-
ขาดทุนจากการวัดมูลค่าเงินลงทุน	(57,092)	(55,941)	-	-
	49,035	50,186	-	-
- เงินลงทุนในตราสารทุนของบริษัทที่ไม่ใช่				
บริษัทจดทะเบียน				
บริษัท เบริน เว็ค จำกัด	42,750	42,750	-	-
หัก: ค่าเพื่อการด้อยค่าของเงินลงทุน	(42,750)	(42,750)	-	-
	-	-	-	-
รวม	49,035	50,186	-	-
รวมสินทรัพย์ทางการเงินอื่น	273,571	283,560	105,942	116,004
สินทรัพย์ทางการเงินอื่น				
หมุนเวียน	224,536	233,374	105,942	116,004
ไม่หมุนเวียน	49,035	50,186	-	-
	273,571	283,560	105,942	116,004

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

6. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อยตามที่แสดงอยู่ในงบการเงินเฉพาะกิจการ มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

บริษัท	ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		ราคาทุน		เงินปันผลสำหรับงวดสามเดือน	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม	
	2569	2568	2569	2568	2569	2568	2569	2568
			ร้อยละ	ร้อยละ				
บริษัท เพียวพลังงานไทย จำกัด	140,000	140,000	100	100	140,000	140,000	-	-
บริษัท เพียวไป โอดีเซล จำกัด *	280,000	280,000	100	100	279,999	279,999	-	-
บริษัท ออนเวิร์ด เวนเจอร์ จำกัด **	15,000	15,000	100	100	18,899	18,899	-	-
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) ***	641,800	641,800	48	48	785,802	785,802	-	-
รวม					1,224,700	1,224,700	-	-
หัก: ค่าเผื่อการด้อยค่า					(136,423)	(136,128)		
เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ					1,088,277	1,088,572		

* กิจการได้หยุดดำเนินธุรกิจแล้ว

** กิจการยังไม่ได้เริ่มดำเนินธุรกิจ

*** บริษัทฯ จัดสถานะกิจการเป็นบริษัทย่อยแม้ว่าบริษัทฯ ถือหุ้นน้อยกว่ากึ่งหนึ่ง เนื่องจากบริษัทฯ มีอำนาจควบคุมโดยพฤตินัย (De facto)

ในระหว่างงวดปัจจุบัน บริษัทฯ บันทึกค่าเผื่อการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อยเพิ่มขึ้นเป็นจำนวนเงิน 0.3 ล้านบาท (2568: 1.7 ล้านบาท)

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

7. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569 สรุปได้ดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงิน	
	งบการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2569	1,260,952	160,145
เพิ่มขึ้นในระหว่างงวด	15,285	-
โอนจากต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	1,513	-
จำหน่าย - มูลค่าสุทธิตามบัญชี	(67,491)	-
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(7,877)	(190)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569	1,202,382	159,955

บริษัทขอยุ่ได้นำอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนมูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 จำนวนประมาณ 260 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2568: 262 ล้านบาท) ไปค้ำประกันวงเงินเบิกเกินบัญชี เงินกู้ยืมระยะสั้นและเงินกู้ยืมระยะยาวที่บริษัทขอยุ่ได้รับจากสถาบันการเงิน

ในเดือนมีนาคม 2569 บริษัทขอยุ่แห่งหนึ่งได้รับเงินชดเชยจากการเวนคืนที่ดินของโครงการหนึ่ง ตามที่กล่าวในหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อข้อ 4

8. เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกัน

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกันเป็นเงินกู้ยืมที่ไม่มีหลักทรัพย์ค้ำประกัน โดยคิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.0 ต่อปี (31 ธันวาคม 2568: อัตราร้อยละ 7.0 ต่อปี) และมีกำหนดชำระคืนภายในเดือนสิงหาคม 2569

9. เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน

ยอดคงเหลือของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 และวันที่ 31 ธันวาคม 2568 มีรายละเอียดดังนี้

	(หน่วย: พันบาท)	
	งบการเงินรวม	
	31 มีนาคม 2569	31 ธันวาคม 2568
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	1,015,269	1,049,640
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(373,722)	(393,095)
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	641,547	656,545

10. ส่วนงานดำเนินงาน

กลุ่มบริษัทจัดโครงสร้างองค์กรเป็นหน่วยธุรกิจตามประเภทของผลิตภัณฑ์และบริการ ในระหว่างงวดปัจจุบัน กลุ่มบริษัทไม่มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของส่วนงานดำเนินงานที่รายงานจากงบการเงินประจำปีล่าสุด

ข้อมูลรายได้และกำไร (ขาดทุน) ของส่วนงานของกลุ่มบริษัทสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569 และ 2568 มีดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม													
	ส่วนงานธุรกิจ พลังงาน		ส่วนงานพัฒนา อสังหาริมทรัพย์		ส่วนงานให้เช่า		ส่วนงานบริการ		ส่วนงานธุรกิจ ร้านอาหารและเบเกอรี่		รายการปรับปรุง และตัดรายการ ระหว่างกัน		งบการเงินรวม	
	2569	2568	2569	2568	2569	2568	2569	2568	2569	2568	2569	2568	2569	2568
รายได้จากภายนอก	1,634	1,685	134	303	23	21	47	44	8	11	-	-	1,846	2,064
รายได้ระหว่างส่วนงาน	-	-	-	-	10	11	5	5	-	-	(15)	(16)	-	-
รวมรายได้	<u>1,634</u>	<u>1,685</u>	<u>134</u>	<u>303</u>	<u>33</u>	<u>32</u>	<u>52</u>	<u>49</u>	<u>8</u>	<u>11</u>	<u>(15)</u>	<u>(16)</u>	<u>1,846</u>	<u>2,064</u>
กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงานตามส่วนงาน	90	89	29	72	14	15	2	11	-	(2)	-	-	135	185
รายได้และค่าใช้จ่ายที่ไม่ได้เป็นส่วนรายได้เงินปันผล													1	2
กำไรจากการเวนคืนที่ดิน													247	-
รายได้อื่น													4	4
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย													(51)	(56)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร													(145)	(137)
ขาดทุนจากการจำหน่ายและรีออลอิมทรัตีสิน													(58)	-
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า													-	(1)
รายได้ดอกเบี้ย													13	7
ต้นทุนทางการเงิน													(19)	(21)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้													(44)	(2)
กำไร(ขาดทุน)สำหรับงวด													<u>83</u>	<u>(19)</u>

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

11. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

11.1 ภาระผูกพันเกี่ยวกับรายจ่ายฝ่ายทุนและสัญญาเช่า

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	2569	2568
รายจ่ายฝ่ายทุน		
สัญญาจ้างสำรวจ ออกแบบและก่อสร้าง	79	104
สัญญาติดตั้งคอมพิวเตอร์ซอฟต์แวร์	4	5
สัญญาเช่า		
สัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าที่ดินทรัพย์สินอ้างอิงมีมูลค่าต่ำ	5	4

11.2 การค้ำประกัน

ก) ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 และ 31 ธันวาคม 2568 กลุ่มบริษัทมีหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคาร ในนามของกลุ่มบริษัทซึ่งเกี่ยวเนื่องกับภาระผูกพันทางปฏิบัติตามปกติธุรกิจคงเหลือดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	2569	2568
หนังสือค้ำประกันเจ้าหน้าที่การค้า	284	284
หนังสือค้ำประกันการใช้ไฟฟ้า	3	4
หนังสือค้ำประกันระบบสาธารณูปโภค	429	429

ข) ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 และ 31 ธันวาคม 2568 บริษัท เพียวพลังงานไทย จำกัด ได้ทำสัญญาค้ำประกัน ให้แก่ บริษัท เอสซีที สหพันธ์ จำกัด (บริษัทย่อยถือหุ้นโดย บริษัท เพียวพลังงานไทย จำกัด) เพื่อค้ำประกันวงเงินสินเชื่อจากธนาคารของบริษัทย่อยดังกล่าวในวงเงินรวม 10 ล้านบาท การค้ำประกันนี้มีผลผูกพันต่อบริษัท เพียวพลังงานไทย จำกัด นานเท่าที่ภาระหนี้สินที่ยังไม่ได้ชำระโดยบริษัทย่อยดังกล่าว ซึ่งไม่มีการคิดค่าธรรมเนียมในการค้ำประกัน

- ค) ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 และ 31 ธันวาคม 2568 บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) มีสัญญาค้ำประกันให้กับบริษัทย่อยของบริษัทเพื่อค้ำประกันวงเงินสินเชื่อจากธนาคารของบริษัทย่อยดังกล่าวในวงเงินรวม 1,996 ล้านบาท การค้ำประกันนี้มีผลผูกพันต่อบริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) นานเท่าที่ภาระหนี้สินที่ยังไม่ได้ชำระโดยบริษัทย่อยดังกล่าว
- ง) บริษัทฯ ได้ทำสัญญาค้ำประกันให้แก่บริษัท เพียวพลังงานไทย จำกัด ในวงเงิน จำนวน 1,094 ล้านบาท เพื่อค้ำประกันตามสัญญาความร่วมมือของบริษัทย่อยกับบริษัทแห่งหนึ่ง ภายใต้การค้ำประกันดังกล่าว บริษัทย่อยต้องวางหลักประกันเป็นเงินสดให้กับบริษัทฯ ในฐานะผู้ออกหนังสือค้ำประกันคิดเป็นจำนวนเงิน 219 ล้านบาท โดยมูลค่าปัจจุบันของเงินค้ำประกันดังกล่าวและค่าธรรมเนียมการค้ำประกันรอดัตบัณฺธิ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 มีมูลค่า 172 ล้านบาท และ 47 ล้านบาท ตามลำดับ (31 ธันวาคม 2568: 171 ล้านบาท และ 48 ล้านบาท ตามลำดับ)
- จ) บริษัท เอสซีที สหพันธ์ จำกัด ได้เข้าทำสัญญากู้ยืมเงินกับบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกันเพื่อสนับสนุนวงเงินจัดทำหนังสือค้ำประกันธนาคารเพื่อวางเป็นหลักประกันในการจัดทำสาธารณูปโภคของโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ของบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกันดังกล่าว และมีการจดจำนองที่ดินของบุคคลดังกล่าวเพื่อเป็นหลักประกันสัญญาเงินกู้สำหรับการสนับสนุนการจัดทำหนังสือค้ำประกันและเรียกเก็บดอกเบี้ยสำหรับวงเงินการค้ำประกันดังกล่าวในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 บริษัท เอสซีที สหพันธ์ จำกัด มีหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารในนามของบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกันเป็นจำนวน 14 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2568: 12 ล้านบาท) เพื่อค้ำประกันการจัดทำสาธารณูปโภคหรือบริการสาธารณะหรือการปรับปรุงที่ดินของโครงการของบุคคลดังกล่าว ซึ่งบริษัท เอสซีที สหพันธ์ จำกัด ได้นำเงินฝากประจำค้ำประกันการออก หนังสือค้ำประกันดังกล่าว โดยปกติแล้วการค้ำประกันดังกล่าวจะยังมีผลต่อเนื่องจนกว่าภาระหนี้สินของบุคคลดังกล่าวจะหมดไป

11.3 ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาซื้อขายระยะยาว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัท เพียวพลังงานไทย จำกัด (บริษัทย่อย) มีสัญญาซื้อขายน้ำมันและใช้สิทธิเครื่องหมายการค้า “ESSO” กับบริษัท เอสโซ่ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) สำหรับสถานีบริการน้ำมันของบริษัทย่อยจำนวน 79 สถานี สัญญาดังกล่าวมีระยะเวลาอย่างน้อย 10 ปี นับตั้งแต่วันที่แต่ละสาขาเปิดให้บริการภายใต้เครื่องหมายการค้า “ESSO” ทั้งนี้ บริษัทย่อยยังเป็นผู้ดำเนินงานบริหารสถานีบริการน้ำมันดังกล่าวโดยในสัญญากำหนดให้บริษัทย่อยต้องสั่งซื้อน้ำมันตามปริมาณและราคาตามที่ระบุไว้ในสัญญาตามระยะเวลาดังกล่าว

ในปี 2566 บริษัท เอสโซ่ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ได้เปลี่ยนชื่อเป็น “บริษัท บางจาก ศรีราชา จำกัด (มหาชน)” ส่งผลให้สถานีบริการของบริษัทย่อยต้องเปลี่ยนเครื่องหมายการค้าเป็น “Bangchak ”

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

จากเหตุการณ์ดังกล่าว เมื่อวันที่ 9 กรกฎาคม 2567 บริษัทย่อยได้ส่งหนังสือแจ้งบอกเลิกสัญญาซื้อขายน้ำมัน และใช้สิทธิเครื่องหมายการค้าดังกล่าว จนเป็นเหตุให้บริษัทย่อยถูกฟ้องร้องจากบริษัทคู่สัญญา ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลแบบย่อข้อ 11.6 ต่อมา บริษัท เพ็ชวลิงงานไทย จำกัด (บริษัทย่อย) ได้ทำสัญญาซื้อขายน้ำมันและใช้สิทธิเครื่องหมายการค้า "Caltex" กับ บริษัท สตาร์ ฟuelส์ มาร์เก็ตติ้ง จำกัด สำหรับสถานีบริการน้ำมันของบริษัทย่อยจำนวน 80 สถานี สัญญาดังกล่าวมีระยะเวลาอย่างน้อย 15 ปี นับตั้งแต่วันที่สถานีบริการน้ำมันของบริษัทย่อยแห่งแรกได้เปิดดำเนินการและได้ดำเนินการบรรจุผลิตภัณฑ์ปิโตรเลียมซึ่งจัดซื้อจากบริษัท สตาร์ ฟuelส์ มาร์เก็ตติ้ง จำกัด ลงถังได้คืนในสถานประกอบการดังกล่าวเป็นครั้งแรกแล้ว ทั้งนี้ ภายใต้สัญญาดังกล่าวบริษัทย่อยเป็นผู้ดำเนินงานบริหารสถานีบริการน้ำมัน และกำหนดให้บริษัทย่อยต้องส่งซื้อน้ำมันตามปริมาณและราคาที่ระบุไว้ในสัญญาตามระยะเวลาดังกล่าว

11.4 ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาบริการ

กลุ่มบริษัทมีสัญญาบริการที่เกี่ยวข้องกับค่าบริการทำความสะอาด ค่ารักษาความปลอดภัย ค่าโฆษณา ค่าเช่าสำนักงาน ค่าบริหารจัดการและค่านายหน้า โดยอายุของสัญญาดังกล่าวมีระยะเวลา 1 ถึง 5 ปี

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 และ 31 ธันวาคม 2568 กลุ่มบริษัทมีจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายในอนาคตทั้งสิ้น ภายใต้สัญญาบริการ ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2569	31 ธันวาคม 2568	31 มีนาคม 2569	31 ธันวาคม 2568
ภายใน 1 ปี	62	69	3	-
มากกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	3	4	-	-

11.5 ภาระผูกพันอื่น

ในระหว่างงวดปัจจุบัน กลุ่มบริษัทไม่มีการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญเกี่ยวกับภาระผูกพันอื่นที่ได้เปิดเผยไว้ในหมายเหตุข้อ 38.5 ในงบการเงินรวมประจำปี 2568

11.6 หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากคดีความฟ้องร้อง

เมื่อวันที่ 31 สิงหาคม 2566 บริษัท บางจาก ศรีราชา จำกัด (มหาชน) [เดิมชื่อ บริษัท เอสโซ่ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)] (บริษัทคู่สัญญา) เปลี่ยนแปลงโครงสร้างผู้ถือหุ้นหลัก ส่งผลให้เครื่องหมายการค้าที่ตกลงใช้กับทางบริษัท เพ็ชวลิงงานไทย จำกัด (บริษัทย่อย) เปลี่ยนแปลงจาก “ESSO” เป็น “Bangchak” จากเหตุการณ์ดังกล่าวบริษัทย่อยมีการส่งหนังสือแจ้งยกเลิกสัญญาให้กับบริษัทคู่สัญญาในวันที่ 9 กรกฎาคม 2567 โดยอ้างอิงถึงสิทธิในการบอกเลิกสัญญาตามที่ระบุไว้ในสัญญาความร่วมมือทางธุรกิจ อย่างไรก็ตาม บริษัทคู่สัญญาได้ส่งหนังสือปฏิเสธการยกเลิกสัญญากลับมายังบริษัทย่อย เมื่อวันที่ 11 กรกฎาคม 2567 โดยยืนยันว่าบริษัทย่อยไม่มีสิทธิในการบอกเลิกสัญญาจากเหตุการณ์ดังกล่าว

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

เมื่อวันที่ 20 สิงหาคม 2567 บริษัทคู่สัญญาเป็นโจทก์ยื่นฟ้องบริษัทย่อยโดยมีทุนทรัพย์เป็นจำนวน 1,756.4 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยอัตราร้อยละ 15.0 ต่อปี ในฐานความผิด ผิด/ละเมิดสัญญาความร่วมมือทางธุรกิจ จากการที่บริษัทย่อยทำการบอกเลิกสัญญาความร่วมมือทางธุรกิจ

ในวันที่ 26 พฤษภาคม 2568 ศาลทรัพย์สินทางปัญญาและการค้าระหว่างประเทศกลางพิพากษาฟ้องคดีดังกล่าวแล้ว โดยอ้างอิงถึงสิทธิในการบอกเลิกสัญญาตามที่ระบุไว้ในสัญญาความร่วมมือ แต่อย่างไรก็ตาม เมื่อวันที่ 25 กันยายน 2568 โจทก์ได้ยื่นอุทธรณ์คำพิพากษาของศาลทรัพย์สินทางปัญญาและการค้าระหว่างประเทศกลางในชั้นอุทธรณ์ และได้ลดค่าเสียหายที่เรียกร้องลงเหลือจำนวน 520.7 ล้านบาท โดยที่ปรึกษาทางกฎหมายและทนายความ ได้ยื่นคำแก้อุทธรณ์ต่อศาลอุทธรณ์ในวันที่ 2 ธันวาคม 2568 แล้ว ด้วยเหตุนี้ฝ่ายบริหารโดยอาศัยความเห็นจากที่ปรึกษาทางกฎหมายและทนายความได้พิจารณาว่ายังคงมีความไม่แน่นอนเกี่ยวกับผลของการอุทธรณ์และระยะเวลาในการพิจารณาอุทธรณ์ ซึ่งขึ้นอยู่กับกระบวนการยุติธรรมในอนาคต ดังนั้น วันที่ 31 มีนาคม 2569 กลุ่มบริษัทจึงยังไม่ได้บันทึกประมาณการหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากคดีดังกล่าวไว้ในงบการเงิน

12. เครื่องมือทางการเงิน

มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

เนื่องจากเครื่องมือทางการเงินส่วนใหญ่ของกลุ่มบริษัทจัดอยู่ในประเภทระยะสั้นหรือมีอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาด กลุ่มบริษัทจึงประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินใกล้เคียงกับมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบฐานะการเงิน

ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569 และ 31 ธันวาคม 2568 กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมแยกแสดงตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินรวม							
	31 มีนาคม 2569				31 ธันวาคม 2568			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม								
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม								
ผ่านกำไรหรือขาดทุน								
- เงินลงทุนในหน่วยลงทุนในกองทุนรวม	-	222	-	222	-	229	-	229
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม								
ผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น								
- เงินลงทุนในหน่วยทรัสต์	49	-	-	49	50	-	-	50
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	-	475	-	475	-	504	-	504

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: ล้านบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ							
	31 มีนาคม 2569				31 ธันวาคม 2568			
	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม	ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
สินทรัพย์ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม								
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม								
ผ่านกำไรหรือขาดทุน								
- เงินลงทุนในหน่วยลงทุนในกองทุนรวม	-	106	-	106	-	116	-	116
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	-	333	-	333	-	361	-	361

ในระหว่างงวดปัจจุบัน ไม่มีการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรมตามที่กลุ่มบริษัทได้
เคยรายงานไว้

13. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน

- ก) เมื่อวันที่ 21 เมษายน 2569 ที่ประชุมสามัญประจำปีผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ มีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผล
ประจำปี 2568 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.01 บาท รวมเป็นเงิน 13.05 ล้านบาท เงินปันผลดังกล่าว
จะจ่ายให้แก่ผู้ถือหุ้นในวันที่ 20 พฤษภาคม 2569
- ข) เมื่อวันที่ 21 เมษายน 2569 ที่ประชุมสามัญประจำปีผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ สัมมากร จำกัด (มหาชน)
มีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลประจำปี 2568 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.02 บาท รวมเป็นเงิน
12.84 ล้านบาท เงินปันผลดังกล่าวจะจ่ายให้แก่ผู้ถือหุ้นในวันที่ 20 พฤษภาคม 2569

14. การอนุมัติงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยคณะกรรมการของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2569